

- 所在地 大阪市大正区三軒家東1丁目12-7
 ○ 電話番号 06-6552-0285
 ○ 定員 27名

- 入居時に
かかる費用

保証金	160,000円
-----	----------

《入居金》 役所支給分

・保証金をご入居時全額償却させていただきます。

- 毎月必要な
費用
(1ヶ月30日として)

	69歳以下	70歳以上
家賃	40,000円	40,000円
共益管理費	40,500円	40,500円
食費	36,000円	31,500円
合計	116,500円	112,000円

※共益管理費は共有部分を含めた水道、光熱費、事務費、寝具費や洗濯費、消建物・施設の保守点検費、ゴミ回収費等の費用に充当します。

※医療費・理容費・おむつ代・個人的な品物等は実費負担となります。

※11月～3月は、季節共益費(2,580円/月)が必要です。

※持込電気備品は1台につき、50円/日の電気代が必要です。

*概算です。

- 介護保険
負担金
(1ヶ月30日として)

要介護度区分	利用者負担(月額)
	1割
要支援 2	24,056 円
要介護 1	24,184 円
要介護 2	25,310 円
要介護 3	26,082 円
要介護 4	26,597 円
要介護 5	27,143 円

下記が必要に応じて加算されます

※ご入居後30日間は1日32円(1割負担の場合)の初期加算が必要です。

※医療連携体制加算が1日42円(1割負担の場合)が必要です。

※サービス提供体制強化加算が1日6円(1割負担の場合)が必要です。

※介護職員処遇改善加算が総介護保険負担金の11.1%が必要です。

※介護職員特定処遇改善加算が総介護保険負担金の2.3%が必要です。

※その他、状況に応じて加算があります。

お問い合わせ **0120-500-568**
 ウェルグループ 株式会社 エバカラー